



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

OFÍCIO-CIRCULAR Nº 144/2015
Protocolo 201501354788

O Desembargador Corregedor-Geral da Justiça do Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais:

CONSIDERANDO o recebimento do expediente protocolizado nesta Corregedoria sob o nº 201501354788, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo/SP;

CONSIDERANDO que o referido expediente informa sobre a falsificação, roubo, furto, extravio, danificação e reutilização de selos, cartões de assinatura e papéis de segurança.

RECOMENDA aos Juizes de Direito Diretores dos Fóruns, Membros do Ministério Público, Advogados, Notários e Registradores, Serventuários e a quem mais possa interessar, que observem o expediente em anexo, e adotem as providências que entenderem pertinentes.

Publique-se. Cumpra-se.

Vitória/ES, 24 de setembro de 2015.

RONALDO GONÇALVES DE SOUSA
Corregedor Geral da Justiça



03/16

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

Prezados,

Por determinação superior, transmito a essa E. Corregedoria Geral da Justiça, para conhecimento e publicidade, os comunicados expedidos por este órgão censório, relativos à falsificação, roubo, furto, extravio, danificação e reutilização de selos, cartões de assinatura e papéis de segurança.

Ressaltando que informações relativas aos documentos acima mencionados, bem como sua validade, encontram-se disponíveis no endereço www.extrajudicial.tjsp.jus.br.

Esclarecendo por oportuno, da desnecessidade de comunicação das medidas adotadas por esse Órgão a esta Corregedoria Geral da Justiça.

Atenciosamente,

Andréa Bueno
Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo
DICOGE 5.1.2 - Seção de Controle e Gerenciamento do Portal do Extrajudicial
Praça Pedro Lessa, nº 61 - 3º andar - CEP 01032-030 - São Paulo/SP
Fone: (011) 3313.5392 ou 3229.7305
andreabueno@tjsp.jus.br





04/16

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

COMUNICADO CG Nº 1166/2015

PROCESSO Nº 2015/129798 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Guaianases da Comarca da Capital, acerca da falsidade de duas procurações supostamente praticados pela serventia em tela, envolvendo os outorgantes Luiz Orley Graeff e o outorgado Kleverson Pinto de Moura, que foram utilizadas para lavraturas de Escrituras Públicas na Comarca de Passo Fundo/RS e devidamente registradas no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Passo Fundo/RS.

COMUNICADO CG Nº 1167/2015

PROCESSO Nº 2015/125613 - TAUBATÉ - JUÍZO DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida comarca, acerca de falsificação de reconhecimento de firma em documento endereçado ao Banco do Brasil, no qual constam declarações a respeito do pretendente ao financiamento Sr. Luiz Gustavo da Motta D'Angelo, mediante utilização de carimbos e etiquetas falsos da unidade em tela, e selo de autenticidade nº 0740AA142309 pertencente ao 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pindamonhangá.

COMUNICADO CG Nº 1168/2015

PROCESSO Nº 2015/134177 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 4º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, acerca de falsidade quanto à lavratura de escritura pública de compra e venda de imóvel, envolvendo pessoa que se fez passar pela outorgante vendedora Conceição Aparecida Pedrini (que já havia falecido) e outorgado comprador Guilherme Hanato Santos, mediante utilização de documento aparentemente verdadeiro, sendo determinado o cancelamento do cartão de assinatura e o bloqueio definitivo de expedição de certidões e traslados dos atos praticados.

COMUNICADO CG Nº 1169/2015

PROCESSO Nº 2015/128532 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do Distrito de Capão Redondo da Comarca da Capital, acerca do bloqueio administrativo da ficha de abertura de firma nº 48779, em nome de Geny Maria dos Santos Oliveira, em virtude de utilização de documento falso, sendo determinado o cancelamento da referida ficha.

COMUNICADO CG Nº 1170/2015

PROCESSO Nº 2015/129790 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 33º Subdistrito - Alto da Mooca - Comarca da Capital, acerca de falsidade de reconhecimento de firma aposto em Instrumento Particular de Confissão de Dívida de Imóvel locado, com a utilização de documento falso por usuário, identificado como Jaciro da Rocha, na abertura do cartão de assinatura, sendo determinado o cancelamento definitivo do cartão de firma.

COMUNICADO CG Nº 1171/2015

PROCESSO Nº 2015/133431 - VIRADOURO - JUÍZO DE DIREITO DA VARA ÚNICA

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, comunicando efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da referida Comarca, acerca de indícios de falsificação na cópia da certidão de casamento apresentada na unidade pela Secretaria da Assistência Social do Município de Campinas, em atendimento à solicitação de Antônio João de Andrade para expedição de nova certidão de casamento dele com Dalva de Andrade.

COMUNICADO CG Nº 1172/2015

PROCESSO Nº 2015/130338 - MOGI MIRIM - JUÍZO DE DIREITO DA VARA DO FORO DISTRITAL DE ARTUR NOGUEIRA

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município da referida Comarca, acerca de falsificação de reconhecimento de firma em documento de transferência de veículo, em nome de Olympio Lopes Cancado Neto, CPF nº 09939101813, com a utilização de etiqueta falsa da unidade em tela e selo nº 0599AA018140, furtado em 10/09/2012 do 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes.



05/16

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

COMUNICADO CG Nº 1173/2015

PROCESSO Nº 2015/135477 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Parelheiros da Comarca da Capital, acerca de falsidade quanto à abertura da ficha de firma em nome de Getúlio Marcos Leite de Queirós, mediante apresentação de Cédula de Identidade (RG) e CPF inautênticos, em 23 de setembro de 2005, sendo determinado o cancelamento definitivo da ficha de assinatura.

COMUNICADO CG Nº 1230/2015

PROCESSO Nº 2015/132872 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 6º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, acerca de falsidade quanto à lavratura de três procurações para a venda de imóveis na unidade em tela, o ato foi praticado por pessoas que se fizeram passar por Angelina Monteiro Fonseca do Vale, Armindo Rodrigues Pereira do Vale e João de Nobrega do Nascimento, mediante a utilização de documentos falsos, sendo determinado bloqueio definitivo dos atos notariais em questão.

COMUNICADO CG Nº 1231/2015

PROCESSO Nº 2015/140222 - SÃO BERNARDO DO CAMPO-OFFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 2º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da Unidade supramencionada, acerca da falsificação quanto ao reconhecimento de firma em transferência de veículo, em nome do vendedor Sr. Ivo Godoi Parra, com a utilização de etiqueta falsa do 4º Tabelião de Notas da Comarca de Santo André e selo pertencente ao 1º Tabelião de Notas da Comarca de Santo André.

COMUNICADO CG Nº 1232/2015

PROCESSO Nº 2015/41656-CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação efetuada pela 1ª Vara Cível do Foro Regional XV-Butantã da Comarca da Capital, acerca de falsidade quanto à escritura pública de compra e venda de imóvel lavrada no 6º Tabelião de Notas da Capital, envolvendo pessoa que se fez passar pelo outorgante Wilson de Paula Dirotildes, com a utilização de documento de identidade falso, e a outorgada Valéria Grucci Silva Dirotildes, sendo determinado o bloqueio administrativo dos atos notariais realizados.

COMUNICADO CG Nº 1233/2015

PROCESSO Nº 2015/141769 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pela 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital, acerca da falsidade quanto à lavratura oposta em Requerimento, envolvendo Agnelo Mauricio Lima e sua mulher Lize Cordeiro de Lima junto ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 30º Subdistrito - Ibirapuera - Comarca da Capital, Laudir Scarpin e sua mulher Maria Aparecida Valverde Scarpin junto ao 13º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, e autenticações dos documentos que acompanham o referido Requerimento junto ao 21º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, com dados falsos, reutilizações e emprego não autênticos de selos das unidades em questão.

COMUNICADO CG Nº 1234/2015

PROCESSO Nº 2015/144691 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília - Comarca da Capital, acerca de falsidade quanto aos reconhecimentos de firmas realizados em 25 de junho de 2014 em documento consubstanciado em Alteração Contratual da Sociedade Simples "Farsel Representações Ltda.-ME", cujo ato, malgrado indicação da unidade em tela, não foi efetivamente realizado pela serventia, visto que os sócios não possuem cartão de assinatura na serventia, bem como a etiqueta não corresponde ao padrão utilizado.

COMUNICADO CG Nº 1235/2015

PROCESSO Nº 2015/141983 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Guaianases da Comarca da Capital, acerca da falsidade quanto à lavratura de três procurações, envolvendo o outorgante Luiz Orley Graeff e o outorgado Kleverson Pinto de Moura, o outorgante Ladimir Aristides para o mesmo outorgado Kleverson Pinto



06/16

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA

de Moura e Alexandre Palma Palagio para o outorgado Narciso Nunes da Silva na unidade, sendo utilizadas para lavraturas de escrituras públicas na Comarca de Passo Fundo/RS.

COMUNICADO CG Nº 1236/2015

PROCESSO Nº 2015/140346 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo 24º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, acerca da irregularidade na retificação de escritura de compra e venda de imóvel, uma vez que o requerimento foi apresentado por pessoa com homônimo do titular de direitos João Ribeiro da Silva, sendo determinado o bloqueio judicial impedindo a expedição de certidão da ata retificativa lavrada em 14/02/2014, bem como da escritura de compra e venda lavrada em 30 de junho de 1964.

COMUNICADO CG Nº 1237/2015

PROCESSO Nº 2015/143320 - CAPITAL - JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça **COMUNICA**, para conhecimento geral, o recebimento de ofício do Juízo supramencionado, noticiando comunicação efetuada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Parelheiros da Comarca da Capital, acerca de falsidade consoante instrumento público lavrado no 1º Tabelião de Notas da Comarca de Diadema, por meio do qual Francisco Ribeiro da Costa e sua mulher Marly Pereira da Costa teriam outorgado poderes para Elcio Alves da Silva, nomeando-o e constituindo-o seu bastante procurador, cujo ato foi utilizado para lavratura da escritura de venda e compra dos terrenos identificados como lotes 25 e 26 da quadra 16 da Vila Primavera, 26º Subdistrito, Vila Prudente, matriculados sob o nº 8.531 e nº 8532 no 6º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital.